

Z Á P I S N I C A

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nitrianske Hrnčiarovce
konaného dňa 2. decembra 2019 na Obecnom úrade v Nitrianskych Hrnčiarovciach.**

Prítomní: PhDr. Katarína Nagyová, Július Czako Ing. Kristína Deáková, Katarína Filová, Ing. Marián Kováč, Ing. František Szorád, Ing. Ivan Šiška, Mgr. Dana Jakabová a ďalší podľa prezenčnej listiny.

Neprítomní: Ing. Petra Zaujecová, PhD., Ing. Štefan Ailer, PhD., Róbert Tábi – ospravedlnení
Začiatok zasadnutia o 17⁰⁰ hod.

Miesto zasadnutia: Obecný úrad Nitrianske Hrnčiarovce

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla PhDr. Katarína Nagyová, starostka obce. Privítala prítomných poslancov na zasadnutí a skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila poslancov:
Katarínu Filovú a Ing. Ivana Šišku.

Za zapisovateľku zápisnice určila: Katarínu Czakovú, pracovníčku obce.

2. Voľba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie starostka obce navrhla poslancov: Júliusa Czaka a Ing. Františka Szoráda.

Návrhovú komisiu podľa predloženého návrhu poslanci schválili.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

3. Schválenie programu

Program rokovania bol doručený poslancom v zákonnej lehote.

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Zmluva o zriadení vecných bremien medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce a Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, predmetom ktorej je stavba „NA Nitrianske Hrnčiarovce Obec, ulica Čerešňová – NNk“
5. Zmluva o zriadení vecných bremien medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce a Sun garden s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. Kúpna zmluva medzi predávajúcim: Ing. Petrom Kajabom, [REDAKOVANÉ] a kupujúcim: Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, predmetom ktorej je nehnuteľnosť v k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce zapísanej na LV číslo 3924 ako C KN parcelné číslo 1106/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231m² a parcelné číslo 1106/10 – orná pôda o výmere 915 m²

7. Kúpna zmluva medzi predávajúcim : Ing. Petrom Kajabom, [REDAKOVANÉ] a kupujúcim: Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, predmetom ktorej je stavba SO-05 Verejné osvetlenie, SO-06 Vnútroareálová komunikácia na pozemku parcelné číslo 1106/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² a parcelné číslo 1106/10 – orná pôda o výmere 915 m²
8. Kúpna zmluva medzi predávajúcim: INFRA – STAV spol. s r. o., Šúdolská 31, 949 11 Nitra a kupujúcim: Obec Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, predmetom ktorej je infraštruktúra obytnej zóny „Pod Vodojemom“
9. Prevádzkový poriadok „Multifunkčného ihriska Nitrianske Hrnčiarovce“
10. Prevádzkový poriadok verejných detských ihrísk Obce Nitrianske Hrnčiarovce
11. Návrh na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na deň 7.12.2019 o 15.00 hod. v priestoroch Kultúrneho domu v Nitrianskych Hrnčiarovciach
12. Návrh správy z finančnej kontroly vykonanej hlavnou kontrolórkou Obce Nitrianske Hrnčiarovce
13. Návrh na menovanie poslancov OcZ Nitrianske Hrnčiarovce do Rady ZŠ Nitrianske Hrnčiarovce
14. Žiadosť Monno Reality, s. r. o., Matičná 905/4, 949 01 Nitra o zmenu funkčného využitia pozemkov v k. ú. Nitrianske Hrnčiarovce
15. Iné
16. Záver

Program rokovania podľa predloženého návrhu poslanci jednohlasne schválili.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov
 proti: -
 zdržal sa: -

4. Zmluva o zriadení vecných bremien medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce a Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva k elektroenergetickým zariadeniam (stavba „NA Nitrianske Hrnčiarovce Obec, ulica Čerešňová – NNk“)

Po prerokovaní predmetnej zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena poslanci prijali uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien v rozsahu vyznačenom na Geometrickom pláne číslo 509/2019 zo dňa 29.10.2019 úradne overeným dňa 7.11.2019 pod číslom G1-2509/2019 na pozemkoch :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1472/184	C	2254	3599	Zastavané plochy a nádv.	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/394	C	2254	566	Trvalé trávnaté porasty	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/378	C	2254	3912	Trvalé trávnaté porasty	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/417	C	2254	727	Trvalé trávnaté porasty	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra

v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremená sa zriaďujú bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

5. Zmluva o zriadení vecných bremien medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce a Sun garden s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Starostka obce oboznámila poslancov s predmetom zmluvy o zriadení vecných bremien. Poslanci po oboznámení sa so zmluvou o zriadení vecných bremien v rozsahu vyznačenom na Geometrickom pláne číslo 158/2019 zo dňa 1. 10. 2019 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. schválili zriadenie vecných bremien na dobu neurčitú bezodplatne a prijali nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Nitrianske Hrnčiarovce

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien v rozsahu vyznačenom na Geometrickom pláne číslo 158/2019 zo dňa 1.10.2019 úradne overeným dňa 14.10.2019 pod číslom G1-2267/2019 na pozemku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmer a v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1010/100	E	3452	437	Ostatná plocha	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra

v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach v rozsahu vyznačenom v GP ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremená sa zriaďujú na dobu neurčitú bezodplatne.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

6. Kúpna zmluva medzi predávajúcim: Ing. Petrom Kajabom, [redacted], [redacted] a kupujúcim: Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, predmetom ktorej je nehnuteľnosť v k. ú. Nitrianske Hrnčiarovce zapísanej na LV číslo 3924, pozemok registra C KN, parcelné číslo 1106/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² a parcelné číslo 1106/10 – orná pôda o výmere 915 m²

Starostka obce oboznámila poslancov s kúpnu zmluvou ohľadom kúpy nehnuteľnosti parcelné číslo 1106/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² a parcelné číslo 1106/10 – orná pôda o výmere 915 m², na ktorých investor, Ing. Peter Kajaba, vybudoval miestnu komunikáciu a verejné osvetlenie. Kúpna cena je 1,- Euro, slovom jedno euro.

Poslanci schválili kúpu predmetných nehnuteľností podľa kúpnej zmluvy a prijali nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je kúpa nehnuteľnosti zapísanej na LV číslo 3924, pozemok registra C KN v k. ú. Nitrianske Hrnčiarovce, parcelné číslo 1106/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² a parcelné číslo 1106/10 – orná pôda o výmere 915 m² do výlučného vlastníctva Obce Nitrianske Hrnčiarovce od predávajúceho Ing. Petra Kajabu, [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] za kúpnu cenu 1,- Eur, slovom jedno euro.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

7. *Kúpna zmluva medzi predávajúcim: Ing. Petrom Kajabom, [REDAKOVANÉ] a kupujúcim: Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, predmetom ktorej je stavba SO-05 Verejné osvetlenie, SO-06 Vnútroareálová komunikácia na pozemku registra C KN v k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce, parcelné číslo 1106/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² a parcelné číslo 1106/10 – orná pôda o výmere 915 m²*

Predmetom kúpnej zmluvy sú stavby „Verejné osvetlenie“ a „Vnútroareálová komunikácia“, ktoré investor vybudoval na pozemkoch, ktorých kúpu schválili poslanci v predchádzajúcom bode. Tieto stavby sú skolaudované a predávajúci má záujem odpredať ich Obci Nitrianske Hrnčiarovce za kúpnu cenu 1,- Euro za každú stavbu.

Ing. Marián Kováč konštatoval, že predmetná komunikácia je úzka. Mal dotaz, či bude možné zabezpečiť odvoz smetí alebo zimnú údržbu.

Poslanci udelili slovo p. Mesárošovi, ktorý zastupoval predávajúceho a odpovedal na otázku pána poslanca Ing. M. Kováča. Informoval o skutočnosti, že pozdĺž komunikácie sú vybudované výbočiská, ktoré slúžia na zabezpečenie prejazdu áut, projekt bol schválený KDI PZ Nitra. Podľa jeho slov nebude ohrozené zabezpečenie služieb (odvoz KO, zimná údržba a iné).

Poslanci schválili kúpu predmetných nehnuteľností podľa kúpnej zmluvy a prijali nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je kúpa skolaudovaných stavieb:

1/ stavebný objekt SO-05 Verejné osvetlenie za kúpnu cenu 1,- Eur, slovom jedno euro.

2/ stavebný objekt SO-06 Vnútroareálová komunikácia za kúpnu cenu 1,- Eur, slovom jedno euro

vybudovaných na pozemku registra C KN v k.ú. Nitrianske Hrnčiarovce, parcelné číslo 1106/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² a parcelné číslo 1106/10 – orná pôda o výmere 915 m² do výlučného vlastníctva Obce Nitrianske Hrnčiarovce od predávajúceho Ing. Petra Kajabu.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

8. Kúpna zmluva medzi predávajúcim: INFRA – STAV spol. s r. o., Šúdolská 31, 949 11 Nitra a kupujúcim: Obec Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenická 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce, predmetom ktorej je infraštruktúra obytnej zóny „Pod Vodojemom“

Predmetom kúpnej zmluvy v rámci infraštruktúry obytnej zóny „Pod Vodojemom“ je:

- Predĺženie verejného vodovodu, predĺženie verejného rozvodu kanalizácie, dažďová kanalizácia vybudovaná formou vsakovacieho systému. Všetky stavby sú skolaudované.

Poslanci schválili kúpu predmetných nehnuteľností podľa kúpnej zmluvy a prijali nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je kúpa vodnej stavby v rámci „Infraštruktúry obytnej zóny Pod Vodojemom“, a to:

1/ SO-02 Predĺženie verejného vodovodu

2/ SO-03 Predĺženie verejného rozvodu kanalizácie

3/ SO-07 Dažďová kanalizácia – vsakový systém

vybudovaných na pozemku registra C KN v k. ú. Nitrianske Hrnčiarovce, parcelné číslo 1106/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² a parcelné číslo 1106/10 – orná pôda o výmere 915m² do výlučného vlastníctva Obce Nitrianske Hrnčiarovce od predávajúceho INFRA – STAV spol. s r.o., Šúdolská 31, 949 01 Nitra:

1/ SO-02 Predĺženie verejného vodovodu za kúpnu cenu 1,- Eur, slovom jedno euro

2/ SO-03 Predĺženie verejného rozvodu kanalizácie za kúpnu cenu 1,- Eur, slovom jedno euro

3/ SO-07 Dažďová kanalizácia – vsakový systém za kúpnu cenu 1,- Eur, slovom jedno euro

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

9. Prevádzkový poriadok „Multifunkčného ihriska Nitrianske Hrnčiarovce“

Poslanci prerokovali návrh prevádzkového poriadku Multifunkčného ihriska Nitrianske Hrnčiarovce. Materiál im bol zaslaný mailom.

Prevádzkový poriadok bol doplnený o pripomienky poslancov, v materiáli sa uvádza, že prevádzku riadi správca. Nakoľko správca nie je poverený, riadi a za areál zodpovedajú zamestnanci obecného úradu a ZŠ.

Poslanci OcZ schválili prevádzkový poriadok a prijali nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

prevádzkový poriadok „Multifunkčného ihriska Nitrianske Hrnčiarovce“ opravený o pripomienky.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

10. Prevádzkový poriadok verejných detských ihrísk Obce Nitrianske Hrnčiarovce

Na verejných detských ihriskách bola vykonaná revízia, technik poukázal na závady, ktoré je potrebné opraviť. Opravy a údržba vykonajú zamestnanci obce.

Poslanci OcZ prerokovali Prevádzkový poriadok verejných detských ihrísk Obce Nitrianske Hrnčiarovce a tento jednohlasne schválili a prijali nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

Prevádzkový poriadok verejných detských ihrísk Obce Nitrianske Hrnčiarovce

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

11. Návrh na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky na deň 7.12.2019 o 15.00 hod. v priestoroch kultúrneho domu v Nitrianskych Hrnčiarovciach

Starostka obce predložila aj tento rok návrh na vyhlásenie dobrovoľnej verejnej zbierky za účelom získania dobrovoľných peňažných príspevkov. V tomto roku bude zbierka použitá na rozvoj vzdelávania a podpory práce s deťmi a na vybavenie herne a učebne MŠ Nitrianske Hrnčiarovce.

Poslanci OcZ prerokovali návrh a prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie dobrovoľnej verejnej zbierky za účelom získania dobrovoľných peňažných príspevkov pre Materskú školu v Nitrianskych Hrnčiarovciach na rozvoj vzdelávania a podpory práce s deťmi a na vybavenie herne a učebne. Verejná zbierka sa uskutoční dňa 7.12.2019 od 15⁰⁰h. v priestoroch kultúrneho domu v Nitrianskych Hrnčiarovciach.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

12. Návrh správy z finančnej kontroly vykonanej hlavnou kontrolórkou Obce Nitrianske Hrnčiarovce

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o kontrole, ktorej predmetom bolo overiť zúčtovanie preddavku príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za stravovanie dieťaťa v materskej škole. Cieľom fin. kontroly bolo overiť postup pri zúčtovaní preddavku príspevku čiastočnú úhradu nákladov na nákup potravín plateného zákonnými zástupcami detí. V závere kontroly bolo konštatované, že nedošlo k zúčtovaniu preddavkov za obdobie od 9 do 12/2018. Nezúčtovaním preddavkov vznikol preplatok obce voči zákonným zástupcom vo výške 433,13 EUR a nedoplatok voči obci vo výške 56,16 EUR. Obec prijala k 30.11.2019 účinné opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.

Obecné zastupiteľstvo predloženú správu hlavného kontrolóra obce vzalo na vedomie.

13. Návrh na menovanie poslancov OcZ Nitrianske Hrnčiarovce do Rady školy pri Základnej škole, Jelenecká 72, Nitrianske Hrnčiarovce

Z dôvodu zmeny poslancov v OcZ po voľbách v roku 2018 predložila starostka nový návrh na menovanie poslancov do Rady školy pri Základnej škole, Jelenecká 72, Nitrianske Hrnčiarovce.

Navrhla menovať nasledovných poslancov: Ing. Kristínu Deákovú, Katarínu Filovú a Ing. Františka Szoráda.

Poslanci nemali k predloženému návrhu pripomienky, jednohlasne schválili menovanie poslancov: Ing. Kristínu Deákovú, Katarínu Filovú a Ing. Františka Szoráda.

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

poslancov: Ing. Kristínu Deákovú, Katarínu Filovú a Ing. Františka Szoráda do Rady školy pri Základnej škole, Jelenecká 72, Nitrianske Hrnčiarovce.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

14. Žiadosť Monno Reality, s. r. o., Matičná 905/4, 949 01 Nitra o zmenu funkčného využitia pozemkov v k. ú. Nitrianske Hrnčiarovce

Predložená žiadosť sa týka obstarania Dodatku č. 1 k ÚPN obce, ktoré bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 4.10.2017. Obec už dňa 12.11.2018 obdržala list zo strany Okresného úradu v Nitre, v ktorom nebol udelený súhlas k predmetnej zmene funkčného využitia pozemkov, z dôvodu, že poľnohospodársku pôdu je možno použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.

Žiadatelia majú záujem o zmenu funkčného využitia pozemkov, pričom požadovaná zmena spočíva v možnosti v danej lokalite realizovať výstavbu objektov komerčnej a občianskej vybavenosti, objektov a plôch pre doplnkové bývanie vrátane účelového spevnenia komunikácií, zahrňujúc výsadbu sprievodnej zelene a potrebnú technickú infraštruktúru

Starostka obce navrhla, aby sa OcZ zaoberalo predmetnou žiadosťou až po ukončení obstarania Dodatku č. 2 k ÚPN obce. Poslanci OcZ súhlasili s návrhom starostky obce, poukázali na skutočnosť, že táto časť obce – Malanta – nie je prepojená s obcou. V minulom období OcZ súhlasilo s obstaraním Dodatku č. 1 k ÚPN obce s tým, že bude vybudovaná spojovacia komunikácia, preto odporúčajú najprv vybudovať spojovaciu komunikáciu.

Vychádzajúc z vyššie uvedeného poslanci prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť Monno Reality, s. r. o., Matičná 905/4, 949 01 Nitra o zmenu funkčného využitia pozemkov v k. ú. Nitrianske Hrnčiarovce, časť Malanta.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

15. Iné

1. Žiadosť obce Štitáre o rozšírenie spojov MHD č. 27

Dňa 2.12.2019 bola obci doručená žiadosť o zaradenie do obecného zastupiteľstva – rozšírenie spojov MHD č. 27 od Ing. Z. Vinkovičovej, starostky obce Štitáre. Zo strany občanov obce Nitrianske Hrnčiarovce obec neeviduje záujem, ani požiadavku o predĺženie spojov MHD smerom do Štitár. Predmetom doručenej žiadosti zo dňa 2.12.2019 nie je navýšenie počtu spojov pre občanov obce Nitrianske Hrnčiarovce, jedná sa o predĺženie už existujúcich spojov smerom do obce Štitáre. Uvedené riešenie by nezabezpečilo zvýšenie úrovne poskytovaných služieb MHD pre občanov, zvýšili by sa iba výdavky obce na transfer MHD.

Poslanci prijali uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo

n e s c h v a ľ u j e

predĺženie spojov MHD č. 27 do obce Štitáre s odchodom z Nitry o 15,10 hod., 17,40 hod., 21,33 hod.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

2. Zmluva o zriadení vecných bremien medzi Obcou Nitrianske Hrnčiarovce, Jelenecká 74, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce a CONCEPT Reality Investment, s.r.o., Kudláková 1848/7, 841 01 Bratislava – mestská časť Dúbravka v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Starostka obce informovala poslancov o lokalite, kde sa vecné bremená zriaďujú. Jedná sa o lokalitu nad Čerešňovou ulicou.

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmer a v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1010/100	E	3452	437	Ostatná plocha	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1134	E	3452	7004	Ostatná plocha	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1133/1	C	2254	2730	Zast. plochy a nádvoria	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/3	C	2254	4130	Zast. plochy a nádvoria	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/402	C	2254	3469	Zast. plochy a nádvoria	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
289/28	C	2254	1009	Zast. plochy a nádvoria	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
8/2	C	2254	63	Zast. plochy a nádvoria	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
289/1	C	2254	4447	Zast. plochy a nádvoria	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
295	E	3452	3084	Ostatná plocha	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
292	E	3452	381	Ostatná plocha	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
201	E	3452	1731	Ostatné plochy	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/220	C	2254	2172	Zast. plochy a nádvoria	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/184	C	2254	3599	Zast. plochy a nádvoria	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra

1472/394	C	2254	566	Trvalý trávn.porast	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/378	C	2254	3912	Trvalý trávn.porast	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra
1472/147	C	2254	727	Trvalý trávn.porast	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitrianske Hrnčiarovce	Nitra

v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Vecné bremená sa zriaďujú na dobu neurčitú bezodplatne.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

3. Prenájom nebytových priestorov v budove na Jeleneckej 147 v Nitrianskych Hrnčiarovciach Základnej organizácii Nitrianske Hrnčiarovce Jednoty dôchodcov Slovenska

Starostka obce predložila požiadavku Základnej organizácie Nitrianske Hrnčiarovce JDS o prenájom nebytových priestorov v budove na Jeleneckej ulici č. 147. Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Hrnčiarovciach

s c h v a ľ u j e

1) zámer prenájmu nebytových priestorov v budove na Jeleneckej ulici č. 147, ktorá je vo vlastníctve Obce Nitrianske Hrnčiarovce podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa za sumu 1,- Euro ročne

2) zámer prenájmu nebytových priestorov v budove na Jeleneckej ulici 147, ktorá je vo vlastníctve Obce Nitrianske Hrnčiarovce podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa Základnej organizácii Nitrianske Hrnčiarovce Jednoty dôchodcov Slovenska za sumu 1,- Euro ročne.

Zdôvodnenie: Obec vlastní nebytový priestor, ktorý nevie účelne využiť na svoju činnosť. Miestna základná organizácia Jednoty dôchodcov Slovenska by tento priestor využívala na konanie členských schôdzí alebo menšie aktivity dôchodcov.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov

proti: -

zdržal sa: -

4. Správa hlavného kontrolóra Obce Nitrianske Hrnčiarovce z finančnej kontroly

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov, že vykonala finančnú kontrolu, ktorej predmetom bolo overiť zúčtovanie dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa v MŠ Nitrianske Hrnčiarovce (zúčtovanie dotácie poskytnutej Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Nitra obci Nitrianske Hrnčiarovce na stravovanie predškôľakov).

V správe konštatovala, že zo strany Obce Nitrianske Hrnčiarovce nedošlo k porušeniu zákona číslo 544/2010 Z.z. o dotáciách.

Poslanci OcZ predloženú správu z finančnej kontroly vykonanej hlavnou kontrolórkou Obce Nitrianske Hrnčiarovce vzali na vedomie.

5. **Starostka** obce informovala o ponuke služby firmy Forte Acoustic, s.r.o. s názvom „SMS rozhlas“. Touto službou by boli občanom, ktorí nahlásia svoje telefónne čísla, zasielané informácie formou SMS správ a emailov. Ďalej informovala mobilnej aplikácii, prostredníctvom ktorej budú zasielané informácie občanom.

6. **Ing. Marián Kováč, poslanec OcZ** požiadal po zverejnení zápisnice z 8. zasadnutia OcZ zo dňa 25.9.2019 p. Czakovú zapisovateľku o opravu, resp. doplnenie textu do tejto zápisnice. Uvedená požiadavka sa viazala k zmene funkčného využitia pozemku parcelného čísla 75/1, zo súčasného využitia HBV na využitie IBV s koeficientom zastavanosti 0,25 a podlažnosťou 2NP vrátane podkrovia a 1PP. Starostka vysvetlila, že do zápisnice nie je možné uviesť to, čo neodznalo na zastupiteľstve. Okrem toho je zápisnica podpísaná overovateľmi, starostkou obce a je zverejnená na stránke obce, text zápisnice sa nemôže dodatočne opravovať. Na dotaz Ing. M. Kováča k ÚPN obce v súvislosti s pozemkom parcelného čísla 75/1 starostka obce informovala poslancov o skutočnosti, že právnik zatiaľ nedoručil žiadne stanovisko k danej problematike.

Ing. M. Kováč trval na tom, aby v zápisnici z 9. zasadnutia OcZ boli uvedené nasledovné informácie, ktoré predložil formou písomnosti p. Czakovej, zapisovateľke OcZ. Z uvedeného dôvodu bol text v nižšie uvedenom rozsahu zapísaný do zápisnice z dnešného rokovania OcZ: „Z dôvodu, že k tejto veci Okresná prokuratúra vydala upovedomenie, že v zmysle zákona č. 153/2001 Zb. zákon o prokuratúre, nepreskúmala rozhodnutie obce Nitrianske Hrnčiarovce z dôvodu, že vo veci nie je právoplatne rozhodnuté a konanie nie je skončené, nie je dôvod na ingerenciu prokuratúry. Podnet bol zo strany prokuratúry bez ďalších opatrení odložený. Vo veci rozhodoval aj Okresný úrad Nitra, ktorý preskúmal napadnuté rozhodnutie Obce Nitrianske Hrnčiarovce a zistil také porušenie zákonov a ich vyvolávacích predpisov, pre ktoré bolo potrebné napadnuté rozhodnutie zrušiť a vec vrátiť Obci Nitrianske Hrnčiarovce na nové prejednanie a rozhodnutie.“

Starostka obce skonštatovala, že program 9. zasadnutia OcZ bol vyčerpaný.

Návrhová komisia predložila návrh uznesení z rokovania OcZ zo dňa 2. 12. 2019.

Poslanci OcZ uznesenia z riadneho zasadnutia OcZ, konaného 2. 12. 2019 jednohlasne schválili podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 6 z celkového počtu 9 poslancov, prítomných 6 poslancov
proti: -
zdržal sa hlasovania: -

Starostka obce poďakovala prítomným za ich aktívnu účasť na zasadnutí OcZ a vyhlásila 9. zasadnutie OcZ Nitrianske Hrnčiarovce za ukončené.

d. a. h.

PhDr. Katarína Nagyová
starostka obce

O v e r o v a t e l i a:

Katarína Filová

.....

Ing. Ivan Šiška

.....

Zapísala: Katarína Czaková